

ROSSI RESIDENCIAL S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados Exercícios findos em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais - R\$, exceto o lucro/(prejuízo) por ação)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		01/01/2024 a 31/12/2024	01/01/2023 a 31/12/2023 (Reapresentado)	01/01/2024 a 31/12/2024	01/01/2023 a 31/12/2023 (Reapresentado)
Receita de vendas / Provisão de distratos	17	52.242	(1.768)	146.362	9.917
Custo dos imóveis vendidos / Reversão de provisão de distratos	18	(33.311)	3.916	(120.418)	(22.864)
Resultado bruto		18.931	2.148	25.944	(12.947)
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas administrativas	19a	(8.456)	(15.396)	(8.553)	(15.538)
Despesas comerciais	19b	(22.954)	(2.886)	(41.266)	(6.540)
Participações nos resultados					
Administração e diretoria	16b	(5.401)	(10.060)	(5.401)	(10.060)
Depreciações e amortizações		(161)	(928)	(161)	(928)
Resultado de equivalência patrimonial	8	(17.226)	(132.193)	25.614	14.851
Outras receitas (despesas) líquidas	19c	72.849	(200.382)	70.519	(311.912)
Prejuízo antes do resultado financeiro		37.582	(359.697)	66.696	(343.074)
Receitas financeiras	20	169.173	1.009.632	177.457	1.047.716
Despesas financeiras	20	(123.172)	(66.841)	(160.886)	(103.254)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		83.583	583.094	83.267	601.388
Imposto de renda e contribuição social					
Correntes	15d	-	-	(7.933)	(1.296)
Diferidos	15d	1.684	(317.102)	10.656	(335.474)
Lucro líquido do período		85.267	265.992	85.990	264.618
Resultado atribuível a:					
Acionistas controladores		-	-	85.267	265.992
Acionistas não controladores		-	-	723	(1.374)
Resultado por ação atribuído aos acionistas					
Da Companhia (expresso em R\$ por ação)					
Básico	23c	4,4903	14,0077		
Diluído	23c	4,4903	14,0077		

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras