

ROSSI RESIDENCIAL S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço patrimonial Em 31 de dezembro (Em milhares de Reais - R\$)

	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023 (Reapresentado)	2024	2023 (Reapresentado)
	explicativa				
Passivo					
Circulante					
Empréstimos e financiamentos	9	1.504	162.982	61.253	308.144
Fornecedores	-	5.500	9.627	8.385	12.444
Obrigações com credores do PRJ	10	74.765	11.359	74.765	11.359
Contas a pagar por aquisição de terrenos	11a	-	-	-	154
Salários e encargos sociais	-	562	614	562	614
Impostos e contribuições a recolher	12	12.891	243.933	41.751	342.348
Partes relacionadas	16	698.645	719.323	14.573	14.883
Impostos e contribuições de recolhimentos diferidos	15a	68	206	5.906	9.868
Outras contas a pagar	13	7.801	26.821	70.429	98.078
		801.736	1.174.865	277.624	797.892
Não circulante					
Empréstimos e financiamentos	9	263.293	-	327.792	-
Fornecedores	-	20.246	24.168	20.273	24.168
Obrigações com credores do PRJ	10	13.708	50.525	88.284	105.647
Impostos e contribuições a recolher	12	57.827	2.931	59.923	6.805
Provisões para riscos	14	52.146	57.144	86.044	96.513
Provisões para garantias de obras	-	-	-	-	328
Impostos e contribuições de recolhimentos diferidos	15a	315.539	317.231	346.669	355.567
Provisão para perdas em investimentos	8b	2.422.002	2.393.495	9.312	9.292
Outras contas a pagar	13	-	-	-	27
		3.144.761	2.845.494	938.297	598.347
Patrimônio líquido (passivo a descoberto)					
Capital social	22a	2.654.090	2.654.090	2.654.090	2.654.090
Ações em tesouraria	22a	(49.154)	(49.154)	(49.154)	(49.154)
Reserva de capital	22b	70.107	70.107	70.107	70.107
Prejuízos acumulados	-	(3.431.884)	(3.517.151)	(3.431.884)	(3.517.151)
		(756.841)	(842.108)	(756.841)	(842.108)
Participação dos não controladores		-	-	(1.013)	(1.736)
		(756.841)	(842.108)	(757.854)	(843.844)
Total do passivo e patrimônio líquido		3.189.656	3.178.251	458.067	552.395

As notas explicativas da Administração são parte integrante das informações financeiras intermediárias