

ROSSI RESIDENCIAL S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço patrimonial

Em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais - R\$)

	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023 (Reapresentado)	2024	2023 (Reapresentado)
	explicativa				
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	3	170	279	2.175	1.842
Títulos e valores mobiliários	4	-	-	27.868	16.013
Contas a receber de clientes	5	12.518	26.551	32.066	54.071
Imóveis a comercializar	6	15.442	48.773	119.999	221.654
Outros créditos	7	1.162	2.653	3.545	15.606
		29.292	78.256	185.653	309.186
Não circulante					
Contas a receber de clientes	5	22.042	17.209	37.240	32.967
Imóveis a comercializar	6	15.508	15.508	129.416	129.416
Depósitos judiciais	14	30.649	23.453	35.156	36.266
Partes relacionadas	16	1.560.450	1.523.801	3.625	3.627
Investimentos	8	1.531.192	1.519.911	66.454	40.820
Imobilizado	-	523	113	523	113
		3.160.364	3.099.995	272.414	243.209
Total do ativo		3.189.656	3.178.251	458.067	552.395

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras