

RELATÓRIO **M**ENSAL DE **A**TIVIDADES

ROSSI

Janeiro - 2023

10 . Março . 2023

RELATÓRIO EXECUTIVO

1	Introdução	03
2	Diagrama de Empresa do Grupo Rossi	05
3	Fatos Relevantes & Comunicados ao Mercado publicados	06
4	Informações Financeiras (Consolidado das Recuperandas)	07
4.1	Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial	07
5	Passivo Fiscal	14
6	Relatório de Atividades do AJ	15
7	Manifestação do Administrador Judicial	16

1. INTRODUÇÃO

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Especializada de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo

O Administrador Judicial, Wald Administração de Falências e Empresas em Recuperação Judicial Ltda. ("AJ"), nomeado nos autos da Recuperação Judicial do Grupo Rossi (processo nº 1101129-56.2022.8.26.0100), e a Rio Branco Consultores Associados, subcontratada pelo AJ para auxiliá-lo na elaboração do Relatório Mensal de Atividades ("RMA"), vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, nos termos da r. decisão de fls. 24.093/24.118 (item 1.3), apresentar o RMA em relação ao mês de janeiro de 2023.

A presente Recuperação Judicial, que envolve a Rossi Residencial S.A. e outras trezentas e treze sociedades integrantes de seu grupo econômico ("Grupo Rossi" ou "Recuperandas"), ajuizaram o pedido com fundamento no art. 47 da Lei nº 11.101/2005.

No presente relatório serão comentados dados de Fluxo de Caixa de janeiro de 2023. Dessa maneira, para a elaboração do relatório, foi recebido o Fluxo de Caixa do Grupo Rossi Residencial de forma consolidado, referente ao citado mês.

Nesse ponto, o AJ esclarece que, por se tratar a Rossi Residencial S.A. de sociedade anônima de capital aberto listada na B3, somente são comentados nos RMAs os dados já divulgados ao mercado pelo Grupo Rossi, com exceção do Fluxo de Caixa, que será divulgado mensalmente.

O RMA contará com um capítulo voltado especificamente para as informações financeiras consolidadas das Recuperandas, que, neste relatório, abrangerá a demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial do referido mês, apresentadas nas tabelas em comparação com o mês imediatamente anterior.

1. INTRODUÇÃO

O relatório destacará as principais variações ocorridas no período em questão, apresentando os esclarecimentos fornecidos pela Administração das Recuperandas.

Este relatório, confeccionado através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração do Grupo Rossi, visa fornecer ao Juízo e aos interessados informações sobre a situação financeira das Recuperandas e as operações relevantes por elas efetuadas, bem como um resumo das atividades efetuadas pelo AJ até o encerramento do relatório.

As informações apresentadas a seguir, baseadas sobretudo em dados e elementos apresentados pelas Recuperandas até o dia 06 de março de 2023, devem ser analisadas em conjunto com o Laudo de Constatação Prévia de fls. 24.041/24.082, bem como com os relatórios anteriores, todos disponíveis para consulta no site do Administrador Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>).

O AJ, honrado com o encargo atribuído, se coloca à disposição para maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no presente relatório ou outras adicionais.

Atenciosamente,

**WALD·AJ**
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Arnoldo Wald Filho

Adriana Conrado Zamponi

Tel: +55 (21) 2272-9300
credorrossi@ajwald.com.br

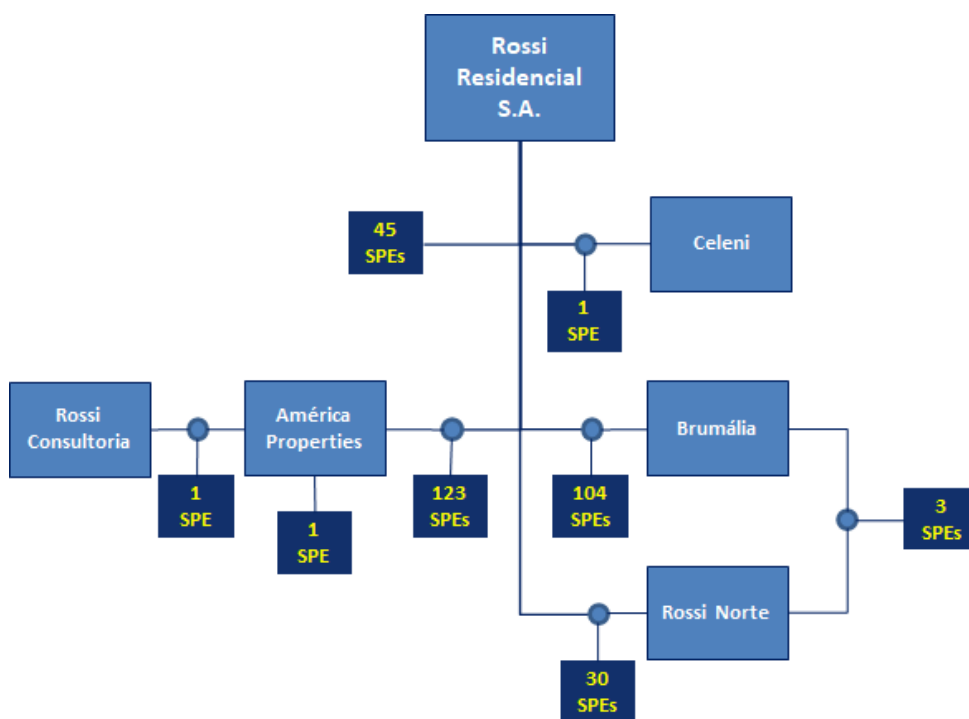
**RIO BRANCO**
CONSULTORES ASSOCIADOS

Tel: +55 (11) 3392-3062

2. DIAGRAMA DE EMPRESAS DO GRUPO ROSSI

A Rossi Residencial S.A. é uma Sociedade Anônima de Capital Aberto com participação direta ou indireta em outras 313 sociedades. Conforme diagrama abaixo, 308 destas empresas são SPEs, com participação societária composta pela Rossi Residencial e outras cinco empresas.

- Rossi Residencial S.A.
CNPJ 61.065.751/0001-80
- Rossi Norte Empreendimentos Imobiliários
CNPJ 10.238.315/0001-25
- Celeni Empreendimentos Imobiliários S.A.
CNPJ 14.464.387/0001-41
- América Properties Ltda.
CNPJ 61.726.741/0001-49
- Brumália Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 14.376.759/0001-88
- Rossi Consultoria de Imóveis Ltda.
CNPJ 09.070.985/0001-04



As informações acima foram obtidas das atas de reunião de sócios de cada uma das 313 empresas (fls. 23287 a 23811, dos autos), todas datadas de 19.09.2022, quando seus respectivos Administradores deliberaram acerca do ajuizamento da Recuperação Judicial.

3. FATOS RELEVANTES & COMUNICADOS AO MERCADO

Não foram divulgados Fatos Relevantes pela Companhia no período compreendido entre o protocolo do último Relatório de Atividades pelo Administrador Judicial e o apresentado na presente data.

4. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

DESTAQUES



Demonstração

01 a 31 dez. 2022

- **Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas** foi de R\$ 491 mil positivo em jan/2023.
- **Entradas** apresentaram aumento de R\$ 776 mil comparado a dez/2022, atingindo o patamar de R\$ 3,0 milhões em jan/2023.
- A rubrica **Pagamentos** apresentou aumento de R\$ 773 mil em jan/2023, atingindo o patamar de R\$ 2,5 milhões.
- A rubrica **Receitas e Despesas Financeiras** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$ 32 mil em jan/2023.
- A rubrica **Investimentos** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$50 mil em jan/2023.
- A rubrica **Financiamentos** apresentou saída de caixa na ordem de R\$ 461 mil em jan/2023.
- O **Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas** teve aumento de R\$ 120 mil em jan/2023, totalizando R\$ 8,1 milhões.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi R\$ 491 mil positivo em jan/2023.

- o A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi positiva em R\$ 491 mil no mês de jan/23, após resultado positivo de R\$ 448 mil observado no mês anterior (Figura 1). Na comparação com o mês de dez/22, as Entradas registraram alta de R\$ 356 mil, atingindo o patamar de R\$ 3,1 milhões, enquanto as saídas de caixa com Pagamentos registram redução de R\$ 168 mil, atingindo o patamar de R\$ 3 milhões (Figura 2).
- o Dessa forma, a variação do Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas foi positiva em R\$ 120 mil em jan/23, resultando no montante de R\$ 8,1 milhões (Figura 3), correspondente a uma alta de 1% em relação ao mês anterior.
- o Considerações detalhadas das variações serão analisadas nas próximas páginas.

Figura 1. Geração de Caixa Operacional Líquida – Saldo mensal em R\$ milhares

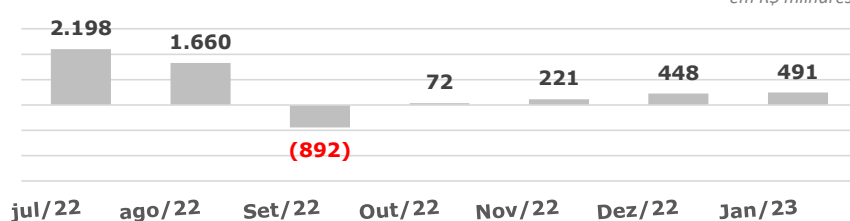


Figura 2. Evolução mensal . Receitas x Pagamentos Operacionais

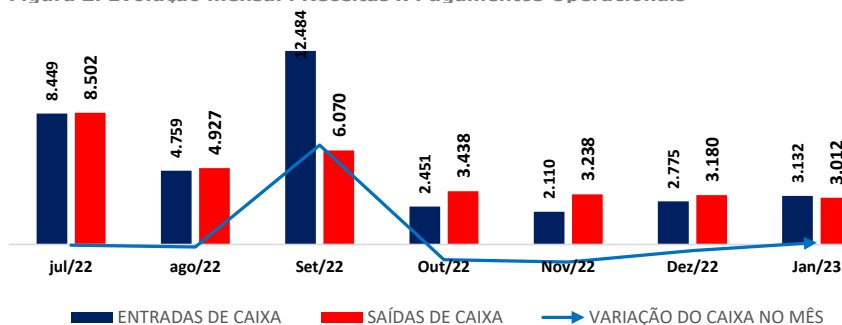
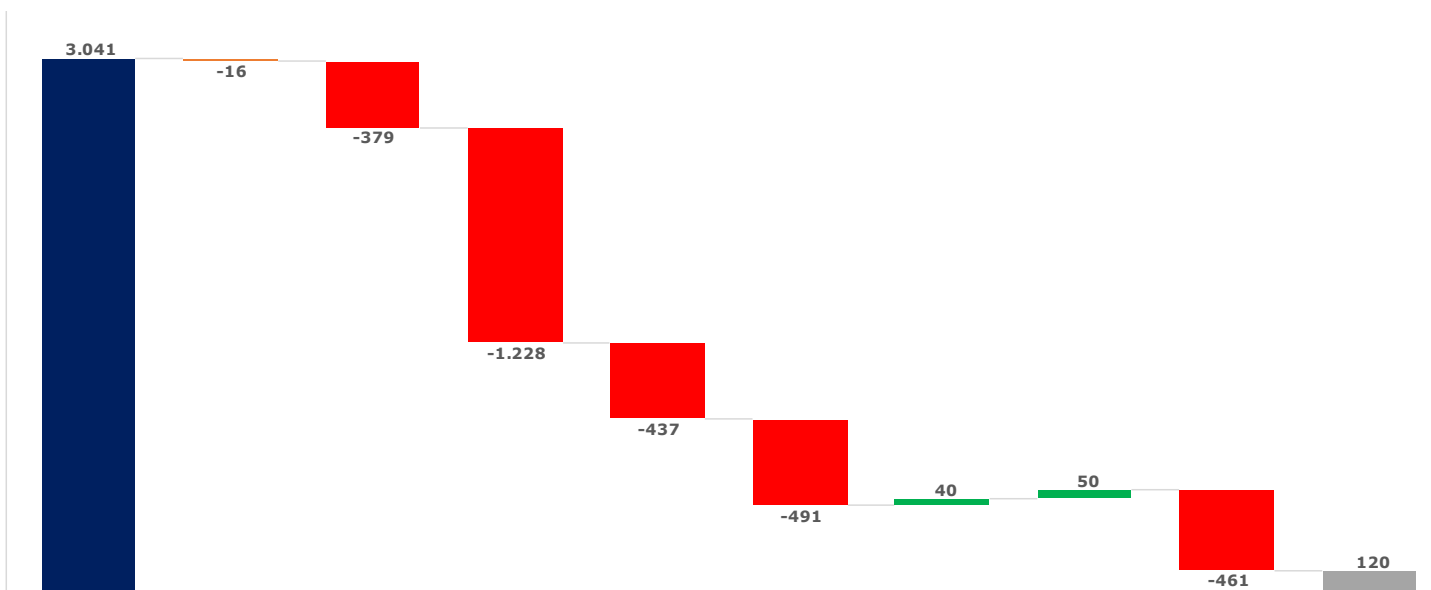
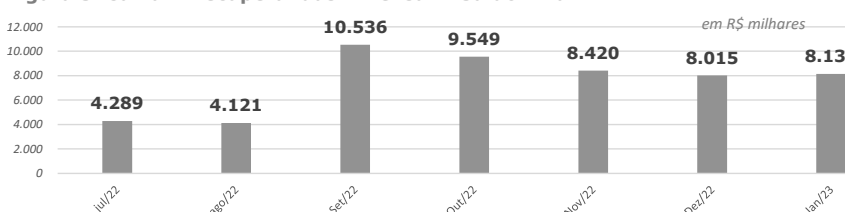


Figura 3. Caixa – Recuperandas - mensal – Saldo Final em R\$ milhares



4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 31 de janeiro. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Dez/22	(B) Jan/23	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	8.420	8.015	
Repasse Receita	2.266	3.041	776
Amortização SFH			
Entradas	2.266	3.041	
(-) Custo de Construção	(13)	(16)	-4
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(159)	(379)	-220
(-) Incorporação	(89)	(83)	7
(-) Comercialização	(70)	(296)	-226
(-) Impostos e Taxas	(204)	(491)	-287
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.529)	(1.228)	301
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)		10
(-) Despesas Judiciais	97	(437)	-534
(-) Relacionamento com Sócios	-		0
(-) Outras Saídas	-		0
Pagamentos	(1.818)	(2.551)	-733
Geração Operacional Líquida	448	491	43
Receitas/Despesas Financeiras	8	40	32
(-) Juros SFH	-		0
(-) Juros Dívida Corporativa	-		0
(-) Despesas Financeiras	(50)	(9)	41
Receitas Financeiras	58	49	-9
Investimentos	501	50	-451
(+) Venda de Terrenos	501		
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	50	
Financiamentos	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-		
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-		
Varição de Caixa	(405)	120	524
Saldo Final - Caixa Financeiro	8.015	8.135	120

Entradas

Entradas tiveram alta em jan/23.

Em jan/23, houve aumento das Entradas em R\$776 mil quando comparado ao mês anterior (alta de 34%), atingindo cifra de R\$ 3 milhões.

A rubrica *Repasse Receita* registrou alta de R\$ 776 mil em jan/23, totalizando R\$ 3 milhões, ante uma arrecadação de R\$ 2,3 milhões em dez/22.

- o Administração esclareceu: **"Em janeiro, um cliente de Manaus efetuou a quitação do seu financiamento direto com a Companhia, nos pagando um valor total de R\$ 1,35 milhão. Trata-se de um evento não recorrente, pois não temos outras negociações de montantes parecidos, que podem ingressar no caixa da Companhia".**

A rubrica *Amortização SFH* não apresentou movimentação nos meses de jul./2022, ago./2022, set./2022, out./2022, nov./2022 e dez/22.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 31 de janeiro. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Dez/22	(B) Jan/23	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	8.420	8.015	
Repasse Receita	2.266	3.041	776
Amortização SFH			
Entradas	2.266	3.041	
(-) Custo de Construção	(13)	(16)	-4
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(159)	(379)	-220
(-) Incorporação	(89)	(83)	7
(-) Comercialização	(70)	(296)	-226
(-) Impostos e Taxas	(204)	(491)	-287
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.529)	(1.228)	301
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)		10
(-) Despesas Judiciais	97	(437)	-534
(-) Relacionamento com Sócios	-		0
(-) Outras Saídas	-		0
Pagamentos	(1.818)	(2.551)	-733
Geração Operacional Líquida	448	491	43
Receitas/Despesas Financeiras	8	40	32
(-) Juros SFH	-		0
(-) Juros Dívida Corporativa	-		0
(-) Despesas Financeiras	(50)	(9)	41
Receitas Financeiras	58	49	-9
Investimentos	501	50	-451
(+) Venda de Terrenos	501		
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	50	
Financiamentos	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-		
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-		
Varição de Caixa	(405)	120	524
Saldo Final - Caixa Financeiro	8.015	8.135	120

PAGAMENTOS

Pagamentos tiveram alta em jan/23.

Em jan/23, os *Pagamentos* totalizaram R\$ 2,6 milhões, o que representa um aumento de R\$ 773 mil quando comparado ao mês anterior.

A rubrica *Custo de Construção* registrou aumento de R\$ 4 mil em jan/23, totalizando R\$ 16 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 13 mil em dez/22.

- A Administração esclareceu que: **"Os gastos realizados com custo de construção referem-se à manutenção de unidades concluídas e acontecem de acordo com a demanda dos clientes. Em janeiro, aconteceram gastos pontuais, que não foram realizados em dezembro".**

A rubrica *Incorporação/Comercialização* registrou aumento de R\$ 220 mil em jan/23, totalizando R\$ 379 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 159 mil em dez/22.

- A Administração explicou que: **"Em janeiro, houve um aumento nas vendas e, conseqüentemente, um aumento no pagamento das despesas com a comercialização de unidades, incluindo valores relacionados ao IPTU e cotas condominiais das unidades do estoque."**

A rubrica *Impostos e Taxas* encerrou jan/23 em 491 mil. Quando comparado ao mês anterior, apresentou aumento de R\$ 287 mil.

- A Administração justifica que: **"O aumento deve-se ao pagamento dos impostos com regime de apuração trimestral, referentes à dez/22, que são pagos no mês de janeiro."**

A rubrica *Despesas Administrativas/RH* encerrou jan/2023 em R\$ 1,2 milhões, o que representa uma redução de R\$ 301 mil (queda de 20%) quando comparado ao mês anterior.

- A Administração explicou: **"Em dezembro, houve um aumento no valor pago de férias aos funcionários, uma vez que a Companhia optou por entrar em férias coletivas durante o período do Natal e Ano Novo. Além disso, os honorários do administrador judicial do escritório de advocacia que assessorava a Companhia no processo de RJ estão, a partir de janeiro, sendo demonstrados na linha de "Despesas Judiciais".**

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 31 de janeiro. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Dez/22	(B) Jan/23	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	8.420	8.015	
Repasse Receita	2.266	3.041	776
Amortização SFH			
Entradas	2.266	3.041	
(-) Custo de Construção	(13)	(16)	-4
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(159)	(379)	-220
(-) Incorporação	(89)	(83)	7
(-) Comercialização	(70)	(296)	-226
(-) Impostos e Taxas	(204)	(491)	-287
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.529)	(1.228)	301
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)		10
(-) Despesas Judiciais	97	(437)	-534
(-) Relacionamento com Sócios	-		0
(-) Outras Saídas	-		0
Pagamentos	(1.818)	(2.551)	-733
Geração Operacional Líquida	448	491	43
Receitas/Despesas Financeiras	8	40	32
(-) Juros SFH	-		0
(-) Juros Dívida Corporativa	-		0
(-) Despesas Financeiras	(50)	(9)	41
Receitas Financeiras	58	49	-9
Investimentos	501	50	-451
(+) Venda de Terrenos	501		
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	50	
Financiamentos	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-		
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-		
Varição de Caixa	(405)	120	524
Saldo Final - Caixa Financeiro	8.015	8.135	120

PAGAMENTOS

Pagamentos tiveram alta em jan/23.

Em jan/23, os Pagamentos totalizaram R\$ 2,6 milhões, o que representa um aumento de R\$773 mil quando comparado com o mês anterior.

A rubrica *Despesas Judiciais* registrou saída de caixa na ordem de R\$ 437 mil.

- o A Administração justificou que: **"Em dezembro ocorreram levantamento de valores bloqueados judicialmente em períodos anteriores, o que não aconteceu em janeiro. Além disso, os honorários do administrador judicial e do escritório de advocacia que assessora a Companhia no processo de RJ estão a partir de janeiro, sendo demonstrados na linha de "Despesas Judiciais". Até dezembro, estes valores compunham a "Despesa Administrativa"."**

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 31 de janeiro. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Dez/22	(B) Jan/23	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	8.420	8.015	
Repasso Receita	2.266	3.041	776
Amortização SFH			
Entradas	2.266	3.041	
(-) Custo de Construção	(13)	(16)	-4
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(159)	(379)	-220
(-) Incorporação	(89)	(83)	7
(-) Comercialização	(70)	(296)	-226
(-) Impostos e Taxas	(204)	(491)	-287
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.529)	(1.228)	301
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	97	(437)	-534
(-) Relacionamento com Sócios	-	0	0
(-) Outras Saídas	-	0	0
Pagamentos	(1.818)	(2.551)	-733
Geração Operacional Líquida	448	491	43
Receitas/Despesas Financeiras	8	40	32
(-) Juros SFH	-	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	0	0
(-) Despesas Financeiras	(50)	(9)	41
Receitas Financeiras	58	49	-9
Investimentos	501	50	-451
(+) Venda de Terrenos	501		
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	50	
Financiamentos	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-		
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-		
Varição de Caixa	(405)	120	524
Saldo Final - Caixa Financeiro	8.015	8.135	120

Receitas Financeiras, Investimentos e Financiamentos

As Recuperandas registraram "Receitas e Despesas Financeiras", em jan/2023, de R\$ 40 mil. Já rubrica "Investimentos", apresentou uma redução de R\$ 451 mil. Na rubrica "Financiamento", foram amortizados R\$ 461 mil.

As Receitas e Despesas Financeiras registram caixa líquido de R\$ 40 mil em jan/2023, o que representa um aumento de R\$ 32 mil quando comparado ao mês anterior.

- o A Administração explicou que: "**O aumento apresentado está atrelado com apuração de um elevado valor de multa e juros em dez/22, relacionados aos impostos pagos em dezembro/22, que tinham data de vencimentos em períodos anteriores.**"

Os Investimentos registraram entrada de caixa na ordem de R\$ 50 mil em jan/2023.

- o A Administração explicou que: "**(+) R\$ 93.000,00 foram transferidos da empresa COURGETE EMPREENDIMENTOS S/A para a empresa VICHY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. No Fluxo de Caixa, consta apenas a entrada, uma vez que a COURGETE EMPREENDIMENTOS S/A não faz parte de nossa Recuperação Judicial (temos um sócio nesta empresa e não obtivemos a sua aprovação para incluí-la no perímetro da RJ), (-) R\$ 42.911,84 referente a transferência que fizemos entre contas da empresa ETOLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. A conta que recebeu o recurso não foi conciliada em janeiro, devido à falta do extrato bancário, mas conseguimos lançar no sistema conciliar no final de fevereiro.**"

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 31 de janeiro. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Dez/22	(B) Jan/23	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	8.420	8.015	
Repasse Receita	2.266	3.041	776
Amortização SFH			
Entradas	2.266	3.041	
(-) Custo de Construção	(13)	(16)	-4
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(159)	(379)	-220
(-) Incorporação	(89)	(83)	7
(-) Comercialização	(70)	(296)	-226
(-) Impostos e Taxas	(204)	(491)	-287
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.529)	(1.228)	301
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	10	10
(-) Despesas Judiciais	97	(437)	-534
(-) Relacionamento com Sócios	-	0	0
(-) Outras Saídas	-	0	0
Pagamentos	(1.818)	(2.551)	-733
Geração Operacional Líquida	448	491	43
Receitas/Despesas Financeiras	8	40	32
(-) Juros SFH	-	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	0	0
(-) Despesas Financeiras	(50)	(9)	41
Receitas Financeiras	58	49	-9
Investimentos	501	50	-451
(+) Venda de Terrenos	501		
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	50	50
Financiamentos	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.362)	(461)	901
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-		
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-		
Varição de Caixa	(405)	120	524
Saldo Final - Caixa Financeiro	8.015	8.135	120

Receitas Financeiras, Investimentos e Financiamentos

As Recuperandas registraram "Receitas e Despesas Financeiras", em jan./2023, de R\$ 40 mil. Já rubrica "Investimentos", apresentou uma redução de R\$ 451 mil. Em jan./2023, rubrica "Financiamento", foram amortizados R\$ 461 mil.

Os Financiamentos apresentaram amortização de caixa de R\$ 461 mil em jan/2023. Quando comparado ao mês anterior, representa uma redução na saída de R\$ 901 mil.

- o A Administração explicou que: "**As amortizações de SFH ocorrem mediante recebimento de valores dos clientes, que são debitados automaticamente pelos bancos financiadores dos projetos. Em dezembro, foram amortizados R\$ 1,34 milhão pela CEF em função de valores recebidos de clientes do empreendimento Rossi Reserva. Já, em janeiro, os recebimentos de clientes deste empreendimento totalizaram apenas R\$ 439 mil, ocasionando uma redução nas amortizações.**"

GERAÇÃO OPERACIONAL LÍQUIDA

O patamar de Entradas em jan/23, de R\$ 3,0 milhões, superior ao total das saídas de caixa de Pagamentos (R\$ 2,55 milhões) no mês, o que contribuiu diretamente para o saldo positivo de R\$ 491 mil na Geração Operacional Líquida das Recuperandas.

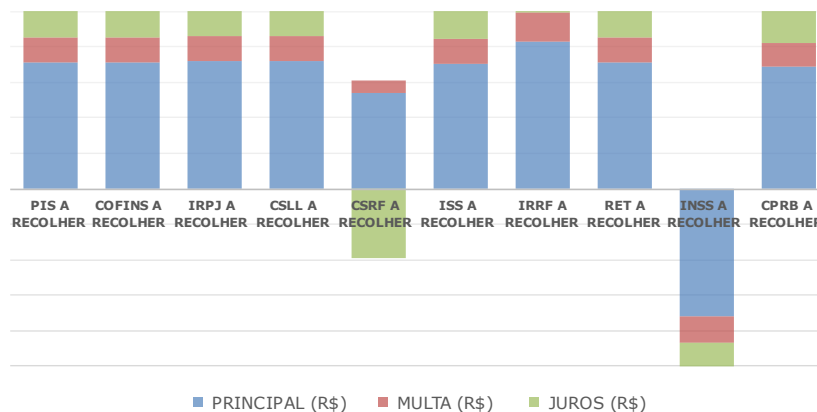
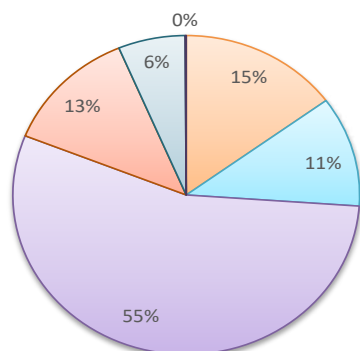
SALDO FINAL - CAIXA FINANCEIRO

A variação do caixa financeiro foi de R\$ 120 mil positivo (aumento de 130%) por conta de: (i) geração de caixa líquido de R\$ 491 mil; (ii) receita e despesas financeira positiva de R\$ 40 mil; (iii) investimentos de R\$ 50 mil; e (IV) 461 mil com amortização de financiamento SFH.

5. PASSIVO FISCAL

TRIBUTOS				
IMPOSTOS	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	TOTAL
PIS A RECOLHER	4.590,38	915,33	962,93	6.468,64
COFINS A RECOLHER	22.044,45	4.396,05	4.627,03	31.067,54
IRPJ A RECOLHER	69.734,37	13.942,53	13.623,98	97.300,88
CSLL A RECOLHER	27.616,43	5.521,11	5.420,75	38.558,29
CSRF A RECOLHER	55,01	7,18	- 39,78	22,41
ISS A RECOLHER	1.411,91	282,23	314,19	2.008,33
IRRF A RECOLHER	156,34	30,03	1,79	188,16
RET A RECOLHER	15.921,26	3.173,23	3.380,04	22.474,53
INSS A RECOLHER	- 290,95	- 58,78	- 54,27	- 404,00
CPRB A RECOLHER	386,51	77,30	100,02	563,84
Total	141.625,72	28.286,20	28.336,70	198.248,61

2018 2019 2020 2021 2022 2023



Passivo Fiscal

As Recuperandas demonstram que o seu passivo fiscal (principal + multa e juros) totaliza R\$ 198,0 milhões em jan/2023. Quando comparado a dez./22, apresentou aumento de R\$ 1,1 milhão (alta de 1%).

Em relação à redução do passivo fiscal verificada nos meses anteriores, a Administração esclareceu que a "reversão da provisão de passivo fiscal apontado nos RMA de nov/22 e Dez/22 decorre de estarem afetados pela decadência dos valores referentes aos tributos provisionados dos exercícios de 2016 e de 2017 e que não foram objeto de lançamento". Além disso, a Administração informou que "estão a providenciar as formalidades para transação tributária de seu passivo fiscal".

6. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

Com a conclusão da fase administrativa, o Administrador Judicial apresentou a sua relação de credores prevista no art. 7º, § 2º, da Lei nº 11.101/05, na qual foram listados 10.019 credores concursais, com uma dívida total do Grupo Rossi de R\$ 1.319.403.676,80.

Classe	Quantidade de Credores	Valor (R\$)
Trabalhista - Classe I	827	R\$ 97.956.410,06
Garantia Real - Classe II	1	R\$ 88.715.664,75
Quirografário - Classe III	8923	R\$ 1.116.713.879,82
Microempresa - Classe IV	268	R\$ 16.017.722,17
Total	10019	R\$ 1.319.403.676,80

Cabe esclarecer que, em cumprimento ao item 7 da r. decisão de fls. 24.093/24.118, a citada relação foi elaborada de forma individualizada, estando disponível para consulta no site do AJ as listas de credores separadas por empresa em Recuperação Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/pecas-processuais/>).

Nos termos da Recomendação nº 72/2020 do Conselho Nacional de Justiça, o AJ também divulgou o relatório da fase administrativa, contendo o resumo das análises feitas para a confecção da relação de credores.

Os credores interessados em acessar a documentação que foi examinada pelo AJ para a elaboração da lista poderão encaminhar sua solicitação para o e-mail credorrossi@ajwald.com.br.

Na forma do art. 8º da Lei nº 11.101/2005, caso o credor discorde do valor listado, deverá apresentar impugnação de crédito no prazo de 10 dias, contados a partir da publicação do Edital AJ, o que ainda não ocorreu.

Atualmente, o AJ segue concentrado no esclarecimento de dúvidas apresentadas por Credores, sendo contactado diariamente pelos canais disponibilizados, seja por e-mail (credorrossi@ajwald.com.br), seja por telefone (+55 21 2272-9300). Periodicamente, são apresentadas respostas a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País.

Além disso, conforme determinado na r. decisão que deferiu o processamento da RJ (fls. 24.093/24.118, item 7.1), mensalmente o AJ vem apresentado nos autos o relatório das certidões de crédito expedidas pela Justiça do Trabalho ou pela Justiça comum, para fins de inclusão no QGC. Até o presente momento, já foram analisados 85 pedidos, sendo que somente 19 possuíam documentação suficiente para elaboração de cálculos.

Em relação ao RMA, a Administração Judicial prossegue analisando e questionando as informações fornecidas pelas Recuperandas, bem como solicitando novos dados, principalmente de natureza financeira e contábil.

7. MANIFESTAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL

A seguir, o AJ lista as manifestações apresentadas nos autos do processo após o último Relatório Mensal de Atividades, com a indicação dos respectivos IDs.

Fls. 48.581/48.586	Manifestação sobre o Relatório Mensal de Habilitações de Créditos Trabalhistas e de Créditos da Justiça Comum.	07.03.2023
--------------------	--	------------

Além disso, em resposta a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País, o Administrador Judicial apresentou manifestações em processos ajuizados contra as Recuperandas.



WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

*Rua Gen. Venâncio Flores
305, 10º andar, Leblon
CEP 22441-090
Rio de Janeiro, RJ - Brasil*

*Avenida Juscelino Kubitschek,
nº 510, 8º andar
CEP 04543-906
São Paulo, SP - Brasil*

RIO BRANCO
CONSULTORES ASSOCIADOS

*Av. Marquês de São
Vicente, 446 – Conj. 1206
Barra Funda
CEP 01139-000
São Paulo, SP - Brasil*